



DENETLEME YERİ:

**TRABZON BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ**

DENETLEYEN:

**TRABZON BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ
MECLİS DENETİM KOMİSYONU**

MECLİS ÜYESİ : Şaban BÜLBÜL
MECLİS ÜYESİ : Ali Bayram TANRIVERDİ
MECLİS ÜYESİ : Erol NURAL
MECLİS ÜYESİ : Zekeriya KARAÇENGEL
MECLİS ÜYESİ : Necmettin ÖZKUL

DENETLENEN İDARE:

Trabzon Büyükşehir Belediyesi

DENETLEME KONUSU:

2019 Mali Yılı Gelir ve Gider İşlemleri

DENETLEME TARİHİ

Denetime Başlama : 16.01.2020
Denetime Son Verme : 31.03.2020
Toplantı Gün Sayısı : 44

İÇİNDEKİLER

1- AMAÇ

2-DAYANAK

3-YÖNTEM

4-İNCELEME-ARAŞTIRMA

A-PERSONEL DENETİMİ

Personel Hareketleri

Personel Durumu

Daire Başkanlıkları

B- MALİ DENETİM -GELİRLER

Vergi Gelirleri

Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri

Alınan Bağış ve Yardımlar

Diğer Gelirler

Sermaye Gelirleri

C- MALİ DENETİM-GİDERLER

Personel Giderleri

SGK ya Devlet Primi Giderleri

Mal ve Hizmet alım giderleri

Faiz Giderleri

Cari Transferler

Sermaye Giderleri

Sermaye Transferleri

Borç Verme

D-2019 TAŞINMAZ MALLAR RPR

E- 2019 YILINDA KAMULAŞTIRILAN TAŞINMAZLAR

5- TESPİT

6- ÖNERİLER

7-SONUÇ

1 – AMAÇ

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 25. maddesi gereğince belirtilen süre içerisinde Trabzon Büyükşehir Belediyesi’nin 2019 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin denetimini yapmak üzere Belediye Meclisinin **09.01.2020** tarih ve **04** sayılı kararı ile gizli oyla seçilen ve beş kişiden oluşan Denetim Komisyonu **16.01.2020** tarihinde ilk toplantısını yapmıştır. Toplantı sonrasında;

Denetim Komisyonu Başkanlığına Şaban BÜLBÜL, Başkan Yardımcılığına Ali Bayram TANRIVERDİ, Üyeliklere Erol NURAL, Zekeriya KARAÇENGEL ve Necmettin ÖZKUL getirilmiştir.

Ayrıca Büyükşehir Belediyemiz Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı, Yazı İşleri Dairesi Başkanlığı ve diğer daire başkanlıklarından bilgi ve evrak konularında 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 23. maddesi (a) fıkrası gereğince yararlanılması uygun görülmüştür.

2-DAYANAK

Komisyonumuz yaptığı çalışma ile belediyenin 2019 yılı Gelir ve Giderlerinin yanı sıra bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin incelenip değerlendirilmesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu,

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu,

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu,

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu,

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu,

2886 sayılı Devlet İhale Kanunu,

3194 sayılı, İmar Kanunu,

2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu,

237 sayılı Taşıt Kanunu,

6183 sayılı Amme Alacakları Kanunu,

4749 sayılı Kamu Finansman ve Borç Yönetimi Kanunu,

1593 sayılı Umumi Hıfzı Sıhhat Kanunu,

4811 sayılı Vergi Barış Kanunu,

213 sayılı Vergi Usulü Kanunu,

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu,

2872 sayılı Çevre Kanunu,

657 sayılı Devlet Memurları Kanunu,

1475 Sayılı Kanun,

4857 sayılı İş Kanunu,

5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu,

4109 Sayılı Kanun,

6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu

6111 sayılı Kanun,

6245 sayılı Harcırah Kanunu ile bunlara bağlı yönetmelikler ve bakanlık genelgeleri esas alınarak Belediyenin kuruluş şemasında yer alan genel sekreterlik ve buna bağlı tüm birimlerin çalışmalarında kaynakların daha ekonomik ve verimlilik esaslarına göre yönetilip yönetilmediğinin değerlendirilmesi, ayrıca kurumun zarara uğratılıp uğratılmadığının tespiti için tamamen bağımsız ve objektif bir denetleme amaçlanmıştır.

3 – YÖNTEM

Denetim Komisyonumuz, yasadaki kaynaklanan görevini icra etmek için, 2019 yılı ile ilgili 01.01.2019- 31.12.2019 tarihleri arasındaki mizan değerleri, kesin hesap, bütçe gelirlerinin ekonomik sınıflandırılması ve bütçe giderlerinin fonksiyonel sınıflandırılması tablosu ile ödenek listesi gibi mali veriler üzerinde çalışmıştır. Bu çalışmalar çerçevesinde daire başkanlıkları ve gerekli birimler ile yazışmalar ve görüşmeler neticesinde istenilen bilgi ve belgelere ait cevabi yazılar alınmıştır.

Ayrıca 2019 yılında yapım işlerine ait ihale dosyaları incelenerek 4734 sayılı kamu ihale kanununa uygunluğu kontrol edilmiştir.

2019 yılında mal ve hizmet alım işlerine ait muhtelif ihale dosyaları incelenerek 4734 sayılı kamu ihale kanununa uygunluğu kontrol edilmiştir.

2019 yılında kiraya verilen ve satılan gayrimenkul işleri incelenerek 2886 sayılı devlet ihale kanunu ve ilgili mevzuatlara uygunluğu kontrol edilmiştir.

2019 yılı tahsilat işlemleri incelenerek kanun ve ilgili mevzuatlara göre uygun yapıp yapılmadığı, ayrıca gelirlerin belediye banka hesaplarına yatırılıp yatırılmadığı kontrol edilmiştir.

Bütçe ve kesin hesap karşılaştırmaları, belediye gelir ve giderleri, borç ve alacakları ile bilanço hesapları incelenerek stratejik plan ve performans programına uygunluğu kontrol edilmiştir.

Sonuç bölümünde denetim komisyonu kanaat ve kararına yer verilmiştir.

4- İNCELEME-ARAŞTIRMA

A- PERSONEL DENETİMİ

Personel Hareketleri

01.01.2019–31.12.2019 tarihleri arasında Belediyemizde göreve başlayan personelin dağılımı aşağıda belirtilmiştir.

Göreve Başlama Nedeni	Sayısı
Yeni alım (memur)	0
Nakil yoluyla göreve başlama (memur)	27
Açıktan Atama Yoluyla Göreve Başlama(memur)	3
Yeni alım (sözleşmeli personel)	2
Mahkeme Kararı yla Yeniden Atanma	2
Trabel Gıda Hayv. Tur. İnş. Mad. Tem. Güv. Dan. Hizm. San. ve Tic. A.Ş	10
Turkuaz Otopark İnşaat ve Ticaret A.Ş	23
Trabitaş İnş. Hrf. Nak. Tur. Yaz. Ser. Tem. Org. Pers. Güv. Müh. Dan. İltiş. Özel Eğit. Özel Sağ. Yem. Cen.Hizm. Prod. Vet. Mim. Bil. Yay. Rek. Fuar Tic. A.Ş	75
Toplam	142

01.01.2019–31.12.2019 tarihleri arasında Belediyemizden ayrılan personelin dağılımı aşağıda belirtilmiştir. Yapılan incelemeler neticesinde kurumun, işten ayrılan personellerine kıdem, ihbar tazminatları ile izin hakediş ödemelerini kanuna ve usullere uygun olarak gerçekleştirdiği görülmüştür.



Ayrılma Nedeni	Sayısı
Emekliye ayrılma (memur)	6
Nakil yoluyla ayrılma (memur)	10
İhraç (657 sayılı DMK'nın 98. Maddesi)	5
İstifa	2
Emekliye ayrılma (işçi)	13
Diğer nedenler(Vefat, İstifa vb) Ayrılma (işçi)	1
Toplam	37

Personel Durumu (31.12.2019 tarihi itibariyle)

31.12.2019 tarihlerinde Belediyemiz personel durumu aşağıda belirtilmiştir.

İşçi	Memur	Sözleşmeli	Diğer (Trabel, Turkuaz, Trabitaş)	Toplam
129	545	5	1726	2405



**Trabzon Büyükşehir Belediyesi Memur Kadro
Bilgileri Aşağıda Belirtilmiştir**

Kadro Unvanı	Dolu	Boş	Toplam
GENEL SEKRETER	1	0	1
GENEL SEKRETER YARDIMCISI	4	0	4
TEFTİŞ KURULU BAŞKANI	1	0	1
ÇEVRE KOR. ve KONT. DAİRESİ BŞK.	1	0	1
FEN İŞLERİ DAİRESİ BŞK.	1	0	1
MALİ HİZMETLER DAİRESİ BŞK.	1	0	1
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BŞK.	1	0	1
İTFAİYE DAİRESİ BŞK.	1	0	1
İNSAN KAYNAKLARI ve EĞT. DAİRESİ BŞK.	1	0	1
BİLGİ İŞLEM DAİRESİ BŞK.	1	0	1
DESTEK HİZMETLERİ DAİRESİ BŞK.	1	0	1
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER DAİRESİ BŞK.	1	0	1
STRATEJİ GELİŞTİRME DAİRESİ BŞK.	1	0	1
EMLAK ve İSTİMLÂK DAİRESİ BŞK.	1	0	1
MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM DAİRESİ BŞK.	1	0	1
ULAŞIM DAİRESİ BŞK.	0	1	1
PARK ve BAHÇELER DAİRESİ BŞK.	1	0	1
YAZI İŞLERİ ve KARARLAR DAİRESİ BŞK.	1	0	1
BASIN YAYIN ve HALKLA İLİŞKİLER DAİRESİ BŞK.	1	0	1
YOL YAPIM BAKIM VE ONARIM DAİRESİ BŞK.	1	0	1



T.C.
Trabzon
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2019
SAYFA: 9/39

MUHTARLIK İŞLERİ DAİRESİ BŞK.	1	0	1
SAĞLIK İŞLERİ DAİRESİ BAŞK.	1	0	1
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ DAİRESİ BŞK.	1	0	1
MEZARLIKLAR DAİRESİ BŞK.	1	0	1
SOSYAL HİZMETLER DAİRESİ BŞK.	0	1	1
1. HUKUK MÜŞAVİRİ	0	1	1
HUKUK MÜŞAVİRİ	0	2	2
DAİRE BAŞKANLIĞI	2	1	3
ÖZEL KALEM MÜDÜRÜ	1	0	1
ŞUBE MÜDÜRÜ	29	41	70
İÇ DENETÇİ	2	0	2
AVUKAT	2	6	8
UZMAN	5	7	12
MALİ HİZMETLER UZMANI	0	4	4
MALİ HİZMETLER UZMAN YARDIMCISI	0	2	2
MÜFETTİŞ	1	5	6
MÜFETTİŞ YARDIMCISI	0	4	4
MUHASEBECİ	0	6	6
ŞEF	19	36	55
BİLGİSAYAR İŞLETMENİ	5	17	22
MEMUR	17	16	33
SİVİL SAVUNMA UZMANI	0	1	1



T.C.
Trabzon
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2019
SAYFA: 10/39

ŞOFÖR	6	5	11
TAHSİLDAR	1	5	6
V.K.H.İ.	16	35	51
MİMAR	11	42	53
MÜHENDİS*****	57	90	147
PEYZAJ MİMARİ	0	4	4
ŞEHİR PLANCISI	2	2	4
ARKEOLOG	1	0	1
SANAT TARİHÇİSİ	0	1	1
KİMYAGER	1	1	2
İSTATİSTİKÇİ	1	0	1
EKONOMİST	0	2	2
FİZİKÇİ	1	2	3
MATEMATİKÇİ	0	1	1
SOSYOLOG	2	4	6
TOPOĞRAF	0	1	1
ÖLÇÜ AYAR MEMURU	1	0	1
PROGRAMCI	1	1	2
TEKNİKER	13	71	84
TEKNİSYEN	3	12	15
HEMŞİRE	1	3	4
TABİP	1	0	1
VETERİNER HEKİM	3	5	8
LABORANT	0	1	1



T.C.
Trabzon
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2019
SAYFA: 11/39

SAĞLIK TEKNİSYENİ	0	1	1
PSİKOLOG	0	1	1
BEKÇİ	1	0	1
TEMİZLİK HİZMETLERİ	1	1	2
İTFAİYE ŞUBE MÜDÜRÜ	1	4	5
İTFAİYE AMİRİ	3	12	15
İTFAİYE ÇAVUŞU	18	27	45
İTFAİYE ERİ	139	221	360
ZABITA ŞUBE MÜDÜRÜ	3	2	5
ZABITA AMİRİ	12	3	15
ZABITA KOMİSERİ	11	34	45
ZABITA MEMURU	129	96	225
TOPLAM	550	841	1391

DAİRE BAŞKANLIKLARI

31.12.2019 tarihi itibarıyla Belediyemiz Daire Başkanlıkları şunlardır:

- BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- BİLGİ İŞLEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- DESTEK HİZMETLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- EMLAK İSTİMLÂK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- MEZARLIKLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- MUHTARLIK İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- PARK VE BAHÇELER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- SAĞLIK İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- SOSYAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- STRATEJİ GELİŞTİRME DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- ULAŞIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- YOL YAPIM BAKIM VE ONARIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
- ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI



B- MALİ DENETİM- GELİRLER

A- BELEDİYENİN GELİRLERİ	525.939.256,22 TL
--------------------------	-------------------

1-Vergi Gelirleri	7.513.434.69 TL
-------------------	-----------------

	2018 Devri	2019 Tahakku	Toplam Tahakkuk	2019 Tahsilat	2020 Yılına
1 Vergi Gelirleri	16.033.548,53	8.020.608,17	24.054.156,70	7.713.434,69	16.540.722,01

2018 yılından tahsil edilemeyerek 2019 yılına devreden miktar 16.033.548,53 T L olup bu miktar ~ % 3 artış ile 16.540.722,01 TL olarak 2020 yılına devir etmiştir

	2018 Devri	2019 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2019 tahsilatı	2020 Yılına devir
Bina Vergisi	2.926.943,40	-75.970,22	2.850.973,18	282.715,56	2.568.257,62
Arsa Vergisi	1.249.122,41	-439.099,67	810.022,74	51.204,58	758.818,16
Arazi Vergisi	1.211,31	-824,90	386,41	0,00	386,41
Çevre Temizlik Vergisi	2.271.371,00	-74.548,72	2.196.822,28	55.222,97	2.141.599,31
Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	6.837,83	25.174,22	32.012,05	26.216,,89	5.795,16
Eğlence Vergisi	5.127,37	-576,00	4.551,37	0,00	4.551,37
Yangın Sigortası Vergisi	754,94	338.901,07	339.656,01	336.359,98	3.296,03
İlan ve Reklam Vergisi	7.484.724,79	3.995.746,55	11.480.471,3	2.664.945,91	8.815.525,43
Bina İnşaat Harcı	0,00	-121.391,66	-121.391,66	-121.391,66	0,00
Hayvan kesimi muayene harcı	0,00	35.608,00	35.608,00	35.608,00	0,00
İşgal Harcı	1.919.917,95	2.653.917,51	4.573.835,46	2.445.826,41	2.128.009,05
İşyeri Açma izni Harcı	403,00	99.941,00	100.344,00	99.271,00	1.073,00
Tatil günlerinde	130,00	0,00	130,00	0,00	130,00
Tellallık harcı	772,50	629.197,30	629.969,80	629.197,30	772,50
Toptancı halı Resmi	94.818,25	901.627,58	996.445,83	916.191,58	80.254,25
Diğer Harçlar	71.413,78	52.906,11	124.319,89	92.066,17	32.253,72



T.C.
Trabzon
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2019
SAYFA: 14/39

Bina Vergisi	2018 yılından 2.926.943,40 TL devretmiş, 2019 yılında 282.715,56 TL tahsilât yapılarak 2020 yılına 2.568.257,62 TL alacak devretmiştir.
Arsa Vergisi	2018 yılından 1.249.122,41 TL devretmiş, 2019 yılında 51.204,58 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 758.818,16 TL devretmiştir.
Arazi Vergisi	2018 yılından 1.211,31 TL devretmiş, 2019 yılında tahsilât yapılmamış, 2020 yılına ise 386,41 TL devretmiştir.
Çevre Temizlik Vergisi	2018 yılından 2.271.371,00 TL devretmiş, 2019 yılında 55.222,97 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 2.141.599,31 TL devretmiştir.
Elektrik ve Havagazı	2018 yılından 6.837,83 TL devretmiş, 2019 yılında 26.216,89 TL tahsilat yapılmış 2020 yılına ise 5.795,16 TL devretmiştir.
Eğlence Vergisi	2018 yılından 5.127,37TL devretmiş, 2019 yılında tahsilat yapılmamış , 2020 yılına ise 4.551,37 TL devretmiştir.
Yangın Sigorta Vergisi	2018 yılından 754,94 TL devretmiş, 2019 yılında 336.359,98 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 3.296,03TL devretmiştir.
İlan Reklam Vergisi	2018 yılından 7.484.724,79 TL devretmiş, 2019 yılında 2.664.945,91 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 8.815.525,43 TL devretmiştir.
Hayvan Kesimi Muayene Harcı	2019 yılında 35.608,00 TL tahsilat yapılmıştır
İşgal Harcı	2018 yılından 1.919.917,95 TL devretmiş, 2019 yılında 2.445.826,41TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 2.128.009,05 TL devretmiştir.
İşyeri açma İzin harcı	2018 yılından 403,00 TL devretmiş, 2019 yılında 99.271,00 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 1.073,00 TL devretmiştir.
Tatil Günlerinde	2018 yılından 130,00 TLdevretmiş, 2019 yılında tahsilât yapılmamış, 2020 yılına ise 130,00 TL devretmiştir.
Tellallık Harcı	2018 yılından 772,50 TL devretmiş, 2019 yılında 629.197,30 TL tahsilat yapılmış, 2020 yılına ise 772,50 TL devretmiştir.
Toptancı Hali Resmi	2018 yılından 94.816,25 TL devretmiş,2019 yılında 916.191,58 TL tahsilât yapılmış , 2020 yılına ise 80.254,25TL devretmiştir.
Diğer Harçlar	2018 yılından 71.413,78 TL devretmiş, 2019 yılında 92.066,17TL tahsilat yapılmış, 2020 yılına ise 32.253,72 TL devretmiştir.



3- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri				50.367.033,90TL	
	2018 Devri	2019 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2019 Tahsilâtı	2020 Yılına Devir
3 Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri	22.370.138,95	47.652.131,08	70.022.270,03	50.367.033,90	19.655.236,13

2018 yılından tahsil edilemeyerek 2019 yılına devreden miktar 22.370.138,95 TL olup bu miktar ~ % -12 azalış ile 19.655.236,13TL olarak 2020 yılına devir etmiştir.

	2018 Devri	2019 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2019 Tahsilâtı	2020 Yılına Devir
Şartname, Basılı Evrak	5.380,00	1.199.580,00	1.204.960,00	1.199.580,00	5.380,00
Muayene denetim ve	430,00	353.050,00	353.480,00	353.010,00	470,00
Avukatlık ve Vekalet	0,00	139.365,19	139.365,19	139.365,19	0,00
İlan ve Reklam Gelirleri	684.214,28	549.225,26	1.233.439,54	288.915,86	944.523,68
Çevre Kirliliğini Önleme Gelirleri	38.110,00	1.277.849,50	1.315.959,50	1.277.849,50	38.110,00
Otopark İşletmesi Gelirleri	4.495,50	0,00	4.495,50	0,00	4.495,50
Çevre ve Esenlik	96.527,79	-259,35	96.268,44	16.818,79	79.449,65
Ekonomik Hizmetlere	1.965.384,47	5.828.806,27	7.794.190,74	5.094.953,09	2.699.237,65
Kültürel Hizmetlere	40,00	3.948.361,00	3.948.401,00	3.948.361,00	40,00
Sağlık Hizmetlerine	15.000,00	2.769.244,62	2.784.244,62	2.769.244,62	15.000,00
Sosyal Hizmetlere	0,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	0,00
Su hizmetlerine ilişkin	1.164.118,47	699.791,98	1.863.910,45	1.844.778,42	19.132,03
Ulaştırma Hizmetlerine	4.102.799,08	12.449.832,94	16.552.632,02	16.551.179,54	1.452,48
Tarımsal Hizmetlere	110,00	45.079,00	45.189,00	45.079,00	110,00
Diğer Hizmet Gelirleri	462.225,05	907.266,69	1.369.491,74	1.006.501,48	362.990,26
Ecrimisil Gelirleri	2.736.892,11	2.502.880,02	5.239.772,13	1.933.637,32	3.306.134,81
Diğer Taşınmaz Kira Gel.	10.711.468,20	14.662.837,96	25.374.306,16	13.578.540,09	11.795.766,07
Diğer çeşitli Teşebbüs	382.944,00	291.220,00	674.164,00	291.220,00	382.944,00



İlan ve reklam vergisi mükelleflerinden borcu bulunanların çoğuna ödeme emri gönderildiği ve tebligata rağmen borçlarını ödemeyenlerle ilgili kanuni işlemlerin yapıldığı incelenmiştir. Belediyenin önemli gelir kaynaklarından olan ilan ve reklam vergilerinde artış sağlanması için şehir genelinde tarama yapılarak ilan ve reklam vergisi mükellefi olmayanların kayıt altına alınması sağlanmalıdır. Mevcut mükelleflerden tahsilat için gerekli işlem yapılmalıdır.

Sartname Basılı evrak form bedeli	2019 yılında 11.199.580,00 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 5.380,00 TL devretmiştir.
Muayene denetim ve	2018 yılından 430,00 TL devretmiş, 2019 yılında 353.010,00.TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 470,00 TL devretmiştir.
Avukatlık ve Vekalet	2019 yılında 139.365,19TL tahsilat yapılmıştır
İlan ve Reklam gelirleri	2018 yılından 684.214,28 TL devretmiş, 2019 yılında 288.915,86 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 944.523,68 TL devretmiştir.
Çevre Kirliliğini Önleme	2019 yılında 1.546.119,50 TL tahsilât yapılmıştır.
Otopark İşletmesi	2018 yılında 4.495,50 TL devretmiş, 2019 yılında tahsilat yapılmamış, 2020 yılına ise 4.495,50 TL devretmiştir.
Çevre ve Esenlik	2018 yılında 96.527,79 TL devretmiş, 2019 yılında 16.818,79 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 79.449,65 TL devretmiştir.
Ekonomik Hizmetlere ilişkin	2018 yılından 1.965.384,47TL devretmiş, 2019 yılında 5.094.953,09 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 2.699.237,65 TL devretmiştir.
Kültürel hizmetlere ilişkin Geliri	2019 yılında 3.948.361,00 TL tahsilât yapılmıştır.
Sağlık hizmetlerine ilişkin Geliri	2019 yılında 2.769.244,62 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına 15.000,00 TL devretmiştir.
Sosyal Hizmetlere	2019 yılında 28.000,00 TL tahsilat yapılmıştır.
Su hizmetlerine ilişkin	2018 yılında 1.164.118,47 TL devretmiş, 2019 yılında 1.844.778,42 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 19.132,03 TL devretmiştir.
Ulaştırma hizmetlerine ilişkin gelir	2018 yılında 4.102.799,08 TL devretmiş, 2019 yılında 16.551.179,54 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 110,00 TL devretmiştir.
Tarımsal hizmetlere ilişkin gelir	2019 yılında 45.079,00 TL tahsilât yapılmıştır.
Diğer hizmetlere ilişkin gelir	2018 yılında 462.225,05 TL devretmiş, 2019 yılında 1.006.501,48 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 362.990,26 TL devretmiştir.
Ecriden misil gelirleri	2018 yılında 2.736.892,11 TL devretmiş, 2019 yılında 1.933.637,32 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 3.306.134,81 TL devretmiştir.



T.C.
Trabzon
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2019
SAYFA: 17/39

Diğer taşınmaz kira gelirleri	2018 yılından 10.711.468,20 TL devretmiş, 2019 yılında 13.578.540,09 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 11.795.766,07 TL devretmiştir.
Diğer çeşitli teşebbüs	2018 yılından 382.944,00 TL devretmiş, 2019 yılında 291.220,00 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına 382.944,00 TL devretmiştir.

4- Alınan Bağış Ve				24.294.583,89TL	
	2018 Devri	2019 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2019 Tahsilâtı	2020 Yılına Devir
Alınan Bağış ve Yardımlar	0,00	24.294.583,89	24.294.583,89	24.294.583,89	0,00

2018 yılından tahsil edilemeyen gelir bulunmayıp 2019 yılında 24.294.583,89 TL gelir tahsil edilmiştir. 2020 yılına devir eden tutar bulunmamaktadır.

	2018 Devri	2019 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2019 Tahsilat	2020 Yılına Devir
Kişilerden alınan bağış (Cari)	0,00	100,00	100,00	100,00	0,00
Kurumlardan alınan (Cari)	0,00	-4.051,02	-4.051,02	-4.051,02	0,00
Kurumlardan alınan şartlı (Sermaye)	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00
Kurumlardan Alınan (Sermaye)	0,00	17.846.130,08	17.846.130,08	17.846.130,08	0,00
Mahalli İdarelerden (Cari)	0,00	318.169,83	318.169,83	318.169,83	0,00
Genel Bütçeli idarelerden (Sermaye)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kişilerden Alınan Bağış (Cari)	2019 yılında 100,00 TL tahsilât yapılmıştır				
Kurumlardan Alınan (Cari)	2019 yılında tahsilât -4.051,02 dir.				
Kurumlardan Alınan Şartlı (Sermaye)	2019 yılında 1.000.000,00 TL tahsilât yapılmıştır				
Kurumlardan alınan (Sermaye)	2019 yılında 17.846.130,08 TL tahsilat yapılmıştır				
Mahalli İdarelerden (Cari)	2019 yılında 318.169,83 TL tahsilat yapılmıştır				
Genel Bütçeli (sermaye)	2019 yılında tahsilat yapılmamıştır				



5- Diğer Gelirler				393.343.497,07 TL	
	2018 Devri	2019 Tahakku	Toplam Tahakkuk	2019 Tahsilatı	2020 Yıllık Devir
Diğer Gelirler	6.414.438,41	392.942.088,63	399.356.527,04	393.343.497,07	6.013.029,97

2018 yılından tahsil edilemeyerek 2019 yılına devreden miktar 6.414.438,41TL olup bu miktar ~% 6 azalarak 6.013.029,97 TL olarak 2020 yılına devir etmiştir.

	2018 Devri	2019 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2019 Tahsilatı	2020 Yılına Devir
Vergi, Resim ve harçlar	1.378,83	0,00	1.378,83	0,00	1.378,83
Mevduat Faizleri	0,00	870.139,06	870.139,06	867.773,71	2.365,35
Diğer Faizler	0,00	304.925,55	304.925,55	304.925,55	0,00
Merkezi idare vergi g.	0,00	384.207.150,50	384.207.150,50	384.207.150,50	0,00
Çevre Temizlik	1.764,80	76.580,20	78.345,00	76.580,20	1.764,80
Su Tesisleri	874,00	0,00	874,00	0,00	874,00
Diğer harcamalara	127.297,25	-7.410,00	119.887,25	1.492,20	118.395,05
Maden İşletmelerinden	0,00	6.348,95	6.348,95	6.348,95	0,00
Diğer Paylar	151.573,34	2.809.007,19	2.960.580,53	2.909.379,05	51.201,48
Diğer idari para	3.175.600,01	502.752,81	3.678.352,82	300.380,,46	3.377.972,36
Vergi ve diğer amme	23.638,73	1.360.205,30	1.383.844,03	1.360.316,91	23.527,12
Vergi barışı tefe tutarı	444.111,03	-32.230,20	411.880,83	134.564,26	268.316,57
Vergi barışı geç ödeme	503.686,79	-15.545,41	488.141,38	169.485,82	318.655,56
Diğer Vergi cezaları	132.280,07	-5.471,30	126.808,77	4.548,44	122.260,33
Zamanında ödenmeyen	10.652,00	-10.652,00	0,00	0,00	0,00
Yukarıda Tanımlanamayan	1.768.403,65	438.822,07	2.207.225,72	534.346,55	1.672.879,17
İrat kaydedilecek nakdi	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00
Kişilerden alacaklar	0,00	41.503,22	41.503,22	41.503,22	0,00
Otopark Yönet. Uyarınca al.	0,00	795.867,25	795.867,25	795.867,25	0,00
Yukarıda Tanımlanamayan	73.177,91	1.570.095,44	1.643.273,35	1.589.834,00	53.439,35



T.C.
Trabzon
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2019
SAYFA: 19/39

Vergi resim ve Harçlar	2018 yılından 1.378,83 TL devretmiş, 2019 yılında tahsilât yapılmamış, 2020 yılına ise 1.378,83 TL devretmiştir
Mevduat Faizleri	2019 yılında 867.773,71 TL tahsilât yapılmıştır.
Merkezi İdare Vergi Gelirleri	2019 yılında 384.207.150,50 TL tahsilat yapılmıştır.
Çevre Temizlik	2019 yılında 76.580,20 TL tahsilat yapılmış, 2020 yılına ise 1.764,80 TL devretmiştir.
Su Tesisleri	2018 yılından 874,00 TL devretmiş, 2019 yılında tahsilat yapılmamış 2020 yılına 874,00 TL devretmiştir
Diğer harcamalara katılım payı	2018 yılından 127.297,25 TL devretmiş, 2019 yılında 1.492,20 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 118.395,05 TL devretmiştir
Maden İşletmelerinden	2019 yılında 6.348,95 TL tahsilat yapılmıştır
Diğer Paylar	2018 yılından 151.573,34 TL devretmiş, 2019 yılında 2.909.379,05 tahsilat yapılmış, 2020 yılına ise 51.201,48TL devretmiştir
Diğer idari Para	2018 yılından 3.175.600,01TL devretmiş, 2019 yılında 300.380,46TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 3.377.972,36 TL devretmiştir

Vergi ve diğer amme	2018 yılından 23.638,73 TL devretmiş, 2019 yılında 1.360.316,91 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 23.527,12 TL devretmiştir
Vergi barışı tefe tutarı	2018 yılından 444.111,03 TL devretmiş, 2019 yılında 143.564,26 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 268.316,57 TL devretmiştir
Vergi barışı Geç ödeme	2018 yılından 503.686,79 TL devretmiş, 2019 yılında 169.485,82 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 318.655,56 TL devretmiştir.
Diğer Vergi Cezaları	2018 yılından 137.280,07 TL devretmiş, 2019 yılında 4.548,44 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 122.260,33 TL devretmiştir.
Zamanında ödenmeyen	2018 yılından 10.652,00 TL devretmiş, 2019 yılında tahsilat yapılmamıştır.
Yukarıda Tanımlanamayan	2018 yılından 1.768.403,65 TL devretmiş, 2019 yılında 534.346,55 TL tahsilât yapılmış. 2020 yılına ise 1.672.879,17 TL devretmiştir.
İrad kaydedilecek nakdi	2018 yılından devir yapılmamıştır. 2019 yılında 30.000,00 TL tahsilat yapılmıştır.
Kişilerden alacaklar	2018 yılından devir yapılmamıştır. 2019 yılında 41.503,22 TL tahsilat yapılmıştır.
Otopark Yönetmeliği	2019 yılında 795.867,25 TL tahsilât yapılmıştır.
Yukarıda	2018 yılından 73.177,91 TL devretmiş, 2019 yılında 1.589.834,00 TL tahsilât yapılmış, 2020 yılına ise 53.439,35 TL devretmiştir.



6- Sermaye Gelirleri				50.420.706,67 TL	
	2018 Devri	2019 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2019 Tahsilatı	2020 Yılına Devir
Sermaye Gelirleri	0,00	50.420.706,67	50.420.706,67	50.420.706,67	0,00

2018 yılından tahsil edilemeyen gelir bulunmayıp 2019 yılında 50.420.706,67 TL Gelir tahsil edilmiştir. 2020 yılına devir eden tutar bulunmamaktadır

	2018 Devri	2019 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2019 Tahsilatı	2020 Yılına Devir
Diğer Bina Satışı	0,00	25.482.213,60	25.482.213,60	25.482.213,60	0,00
Arsa Satışı	0,00	22.364.876,14	22.364.876,14	22.364.876,14	0,00
Taşıt Satış Gelirleri	0,00	900,00	900,00	900,00	0,00
Diğer Çeşitli Taşınır	0,00	72.716,93	72.716,93	72.716,93	0,00
Diğer Çeşitli Sermaye	0,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00
Diğer Bina Satışı	2018 yılından devir yapılmamıştır. 2019 yılında 25.482.213,60 TL tahsilat yapılmıştır.				
Arsa satışı	2018 yılından devir yapılmamıştır. 2019 yılında 22.364.876,14 TL tahsilat yapılmıştır.				
Taşıt satış gelirleri	2018 yılından devir yapılmamıştır. 2019 yılında 900,00 TL tahsilat yapılmıştır				
Diğer Çeşitli Taşınır	2018 yılından devir yapılmamıştır. 2019 yılında 72.716,93 TL tahsilat yapılmıştır				
Diğer Çeşitli Sermaye	2018 yılından devir yapılmamıştır. 2019 yılında 2.500.000,00 TL tahsilat yapılmıştır.				

TOPLAM BÜTÇE GELİRLERİ					
Gelir Türü	2018 Devri	2019 Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2019 Tahsilat	2020 Yılına Devir Eden
Vergi Gelirleri	16.033.548,53	8.020.608,17	24.054.156,70	7.513.434,69	16.540.722,01
Teşebbüs ve Mülkiyet gelir.	22.370.138,95	47.652.131,08	70.022.270,03	50.367.033,90	19.655.236,13
Alınan. Bağış ve Yard. ile özel g.	0,00	24.294.583,89	24.294.583,89	24.294.583,89	0,00
Diğer Gelirler	6.414.438,41	392.942.088,63	399.356.527,04	393.343.497,07	6.013.029,97
Sermaye Gelirleri		50.420.706,67	50.420.706,67	50.420.706,67	0,00
TOPLAM	44.818.125,09	523.330.118,44	568.148.244,33	525.939.256,22	42.208.888,11



B) BELEDİYENİN GİDERLERİ	541.483.872,30 TL
---------------------------------	--------------------------

1- PERSONEL GİDERLERİ	59.659.647,31 TL
------------------------------	-------------------------

2018 yılında personel giderleri toplamı 40.785.221,03 TL iken 2019 yılında ~% 46 lık artışla 59.659.647,31 TL olarak gerçekleşmiştir.

PERSONEL GİDERLERİNİN GELİRE ORANI		
2019 yılı bütçe geliri	525.939.256,22 TL	
Yeniden değerlendirme oranı	%22,58	
TOPLAM	644.696.340,27TL	
2019 PERSONEL GİDERİ	59.659.647,31 TL	
Gerçekleşen Personel gideri oranı (%) (2019 Personel Giderinin Yeniden Değerleme Oranına Göre Artırılmış 2019 Toplam Bütçe Gelirine Oranı)	%9	

Sonuç olarak bu hesaplama göre personel giderleri %30'un altında ~ % 9 olarak tespit edilmiştir.

1- Personel Giderleri	59.659.647,31 TL
------------------------------	-------------------------

a)1 1- Memurlar: 2018 yılında memur personel için yapılan gider 26.375.876,03 TL iken 2019 yılında 42.852.343,71 TL ye yükselerek ~% .9. artmıştır.

Temel maaşlar	15.306.855,90 TL
Zamlar ve Tazminatlar	16.766.158,39TL
Ödenekler	197.493,93 TL
Sosyal Haklar	8.896.046,66TL
Ek Çalışma Karşılıkları	1.660.049,80 TL
İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Görevlendirme	25.739,03TL

b)1 2- Sözleşmeli personel: 2018 yılında sözleşmeli personel için yapılan gider 254.696,33 TL iken 2019 yılında 323.888,36 TL'ye yükselerek ~% 27 artmıştır

Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri	211.197,95 TL
Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Zamlar ve Tazminatlar	62.237,10 TL
Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ödenekleri	391,80 TL
Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Haklar	50.061,51 TL



c) 1 3- İşçiler: 2018 yılında işçi personel için yapılan gider 13.000.506,29 TL iken 2019 yılında 14.938.089,74 TL'ye yükselerek ~% 15 artmıştır.

Sürekli İşçilerin Ücretleri	6.760.454,00 TL
Sürekli İşçilerin İhbar ve kıdem Tazminatları	2.077.975,34 TL
Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	3.441.819,89TL
Sürekli İşçilerin fazla mesaieleri	837.990,51 TL
Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	1.819.850,00 TL

d) 1 4 – Geçici Personel: 2018 yılında geçici personel için gider yapılmamıştır. 2019 yılında 146.039,15 TL olmuştur.

Diğer Geçici Personele Yapılacak Ödemeler	146.039,15 TL
---	---------------

e) 1 5- Diğer Personel: 2018 yılında diğer personel için yapılan gider 1.154.142,35 TL iken 2019 yılında 1.399.286,35 TL'ye yükselerek ~% 21 artmıştır.

Belediye Başkanına Yapılan Ödemeler	272.793,07 TL
Belediye Meclis Üyelerine Yapılan Ödemeler	986.810,35 TL
Diğer personele yapılan diğer ödemeler	139.682,93 TL

2- Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	8.174.648,62 TL
---	-----------------

a)2 1- Memurlar: 2018 yılında Sosyal Güvenlik Kurumlarına memurlar için tahakkuk eden prim 3.481.759,73 TL iken 2019 yılında 5.381.656,55 TL ye yükselerek ~% 55 artmıştır

Sosyal Güvenlik Kurumuna	5.381.656,55 TL
Sosyal Güvenlik Pirim Ödemeleri	3.293.639,17 TL
Sağlık Primi Ödemeleri	2.088.017,38TL

b) 2 2- Sözleşmeli Personel: 2018 yılında Sosyal Güvenlik Kurumlarına sözleşmeli işçiler için tahakkuk eden Prim 33.476,81 TL iken 2019 yılında 43.295,64 TL ye yükselerek ~% 29 artmıştır

Sosyal Güvenlik Pirim Ödemeleri	43.295,64 TL
---------------------------------	--------------

c)2 3- İşçiler: 2018 yılında Sosyal Güvenlik Kurumlarına işçiler için tahakkuk eden Prim 2.709.123,64 TL iken 2019 yılında 2.687.938,98 TL ye düşerek ~% -1 azalmıştır

İşsizlik sigortası fonuna	238.928,21 TL
Sosyal Güvenlik prim Ödemeleri	2.449.010,77 TL

d) 2 4 - Geçici Personel: 2018 yılında Sosyal Güvenlik Kurumlarına geçici personel için tahakkuk eden Prim bulunmazken 2019 yılında 30.328,76 TL gider oluşmuştur.

İşsizlik Sigortası Fonuna	2.695,97 TL
Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	27.632,79 TL



e) 2 5 – Diğer Personel: 2018 yılında Sosyal Güvenlik Kurumlarına Diğer Personel için tahakkuk eden Prim 20.011,79 TL iken 2019 yılında 31.428,69 TLye yükselerek ~% 57 artmıştır

İşsizlik Sigortası Fonuna	2.793,66 TL
Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	28.635,03 TL

3- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	272.299.195,01 TL
--	--------------------------

a)3 1- Üretime Yönelik Mal ve Hizmet Alımları: 2018 yılında 13.285.706,49 TL iken 2019 Yılında 12.018.050,76 TL ye düşerek ~%-10 azalmıştır

Hammadde alımları	11.167.413,33TL
Tekstil ve Tekstil Ürünleri	33.238,20 TL
Kereste ve ürünleri	73.449,04 TL
Kimyevi Ürün Alımları	18.644,00 TL
Kauçuk ve Plastik Ürün	4.425,00 TL
Metal ürün alımları	197.538,94 TL
Diğer mal ve malzeme alımları	523.342,25 TL

b) 3 2- Tüketime Yönelik Mal ve Hizmet Alımları: 2018 yılında 49.817.100,08 TL iken 2019 Yılında 56.627.816,64 TL ye yükselerek %14 artmıştır.

Kırtasiye alımları	718.364,84 TL
Büro malzeme alımları	7.623,99 TL
Diğer Yayın Alımları	264.633,07 TL
Baskı ve Cilt Giderleri	694.526,72 TL
Su alımları	989.703,49TL
Temizlik malzemesi alımları	448.348,70 TL
Yakacak Alımları	3.346.428,64TL
Akaryakıt ve Yağ Alımları	37.877.345,65TL
Elektrik Alımları	6.550.070,33TL
Yiyecek Alımları	1.090.731,27 TL
İçecek Alımları	1.374,41TL
Giyecek Alımları	525.283,51 TL
Spor Malzemeleri Alımları	37.500,28TL
Bando Malzemesi Alımları	31.705,42TL
Diğer Giyim ve Kuşam Alımları	44.831,15 TL
Laboratuvar Malzemesi ile Kimyevi ve Temrinlik	88.909,28 TL
Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları	64.648,69TL
Zirai Malzeme ve İlaç Alımları	96.822,00 TL
Canlı Hayvan Alım Bakım ve Diğer Giderleri	7.593,30 TL
Diğer Özel Malzeme Alımları	1.602.811,66 TL
Bahçe Malzemesi Alımları ile Yapım ve bakım	1.556.526,86 TL
Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	582.033,38 TL



c) 3 3- Yolluklar: 2018 yılında 147.799,12 TL iken 2019 yılında 304.976,98 TL ye yükselerek % 206 artmıştır

Yurtiçi geçici görev yolluğu	149.423,56 TL
Yurtiçi sürekli görev yolluğu	79.247,15 TL
Yurtdışı geçici görev yolluğu	76.306,27TL

d) 3 4 Görev giderleri: 2018 yılında 6.417.847,75 TL iken 2019 yılında 13.603.994,35 TL ye yükselerek % 212 artmıştır

Mahkeme harç ve giderleri	898.527,91 TL
Ödül ikramiye ve benzeri giderler.	229.042,00 TL
Diğer Yasal giderler	12.066.572,71 TL
Vergi ödemeleri ve Benzeri giderler	267,25 TL
İşletme ruhsatı ödemeleri ve Benzeri giderler.	339.976,31 TL
Diğer Vergi , Resim , Harçlar ve Benzerleri	69.608,17 TL

e)3 5- Hizmet alımları: 2018 yılında 140.314.061,10 TL iken 2019 yılında 157.794.215,48 TL'ye yükselerek ~% 12 artmıştır

Etüt Proje Bilirkişi ekspertiz giderleri	1.288.637,81 TL
Bigisayar Hizmeti Alımları	136.713,52 TL
Müteahhitlik hizmetleri	107.898.491,92TL
Harita Yapım ve Alım Giderleri	8.260,00TL
Enformasyon ve Raporlama Giderleri	450.075,60 TL
Danışma Yönetim ve İşletim Giderleri	1.778.791,00 TL
Temizlik Hizmeti Alım Giderleri	154.489,64 TL
İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmeti Alımı	32.568,00 TL
Hizmet Alımı Suretiyle Çalıştırılan Personele	766.330,90 TL
Diğer müşavir firma ve kişilere ödemeler	26.580,00 TL
Posta ve telgraf giderleri	396.671,60 TL
Telefon abonelik ve kullanım ücretleri	407.149,55 TL
Bilgiye abonelik ve İnternet Erişimi Giderleri	480.125,94 TL
Haberleşme Cihazları Ruhsat ve Kullanım	37.035,04TL
Uydu haberleşme giderleri	64.779,32 TL
Yük Taşıma Giderleri	990.998,06 TL
Diğer Taşıma Giderleri	32.800,00 TL
İlan giderleri	361.797,40TL
Sigorta giderleri	1.099.559,86 TL
Komisyon Giderleri	10.511,00 TL



Dayanıklı Mal ve Malzeme Kiralaması	389.636,00 TL
Taşıt kiralama giderleri	6.846.076,80 TL
İş makinesi kiralama giderleri	6.624.080,42 TL
Hizmet Binası Kiralama Giderleri	30.000,00 TL
Arsa ve arazi kiralaması giderleri	1.416.834,38 TL
Personel Servisi Kiralama	1.176.902,50TL
Diğer Kiralama Giderleri	649.690,74 TL
Kurslara katılma ve eğitim giderleri	15.306,26 TL
Diğer hizmet alımları	24.223.322,22 TL

f) 3 6- Temsil ve Tanıtma Giderleri: 2018 yılında 5.805.232,87 TL iken 2019 yılında 6.226.950,21 TL ye yükselerek ~% 7 artmıştır

Temsil, ağırlama, tören, fuar organizasyon giderleri	2.976.185,42TL
Tanıtma, ağırlama, tören, fuar organizasyon giderleri	3.250.764,79 TL

g) 3 7- Menkul Mal Gayri maddi Hak alım bakım ve onarım giderleri: 2018 yılında 15.883.841,12 TL iken 2019 yılında 18.491.428,41 TL' ye yükselerek ~% 16 artmıştır.

Büro ve işyeri mal ve malzeme alımları	131.794,42TL
Büro ve işyeri makine teçhizat alımları	555.179,95 TL
Avadanlık ve yedek parça alımları	413.135,96TL
Yangından Korunma Malzemeleri Alımları	76.121,80TL
Diğer dayanıklı mal ve malzeme alımları	431.147,92TL
Bilgisayar yazılım alımları ve yapımları	59.775,90TL
Fikri Hak Alımları	38.800,00TL
Tefrişat Bakım ve Onarım Giderleri	6.118,30 TL
Makine teçhizat bakım ve onarım giderleri	3.207.697,73TL
Taşıt bakım ve onarım giderleri	8.766.516,48TL
İş makinesi onarım giderleri	4.797.801,10TL
Diğer bakım ve onarım giderleri	7.338,85TL

h)3 8- Gayrimenkul Mal bakım ve onarım giderleri: 2018 yılında 6.493.458,18 TL iken 2019 yılında 7.229.549,68 TL yükselerek ~ % 11 artmıştır.

Büro bakım ve onarımı	936.527,85 TL
Okul Bakım ve Onarım Giderleri	1.135.855,60TL
Atölye ve tesis binaları bakım ve onarımı	22.792,88TL
Diğer hizmet binası bakım ve onarım giderleri	312.416,80TL
Sosyal tesis bakım ve onarım giderleri	22.895,54TL
Yol Bakım ve Onarım Giderleri	963.062,70TL
Diğer Taşınmaz Yapım ,Bakım ve Onarım Giderleri	3.835.998,31TL



Mezar ve Şehitlik Yapım ve Bakım Giderleri	2.212,50 TL
--	-------------

4-FAİZ GİDERLERİ	11.939.468,48 TL
-------------------------	-------------------------

a)4 2- Diğer iç borç faiz giderleri: 2018 yılında 7.729.677,05 TL iken 2019 yılında 11.939.468,48 TL' ye yükselerek ~% 54 artmıştır.

TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Giderleri	11.939.468,48 TL
---	------------------

5- CARİ TRANSFERLER	21.071.840,04 TL
----------------------------	-------------------------

a) 5 1- Görev zararları: 2018 yılında 1.306.203,48 TL iken 2019 yılında 1.344.238,04TL yükselerek ~% 3 artmıştır.

Sosyal Güvenlik Kurumuna	1.344.238,04TL
--------------------------	----------------

a)5 2- Hazine yardımları (mahalli İdare Yardımları): 2018 yılında 4.174.637,49 TL iken 2019 yılında 4.398.609,57 TL ye yükselerek ~% 5 artmıştır.

Diğer yönetim giderlerine katılım payları	4.398.609,57 TL
---	-----------------

b)5 3- Kar amacı gütmeyen kuruluşlara yapılan transferler: 2018 yılında 451.874,00 TL iken 2019 yılında 866.859,95 TL ye yükselerek ~ % 92 artmıştır.

Dernek ,Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık v.b	300.000,00 TL
Memurların öğle yemeğine yardım	448.774,15 TL

c)5 4- Hane halkına yapılan transferler: 2018 yılında 5.433.670,00 TL iken 2019 yılında 5.205.470,00 TL düşerek % 4 azalmıştır.

Diğer Sosyal Amaçlı Transferler	5.205.470,00 TL
---------------------------------	-----------------

d)5 6- Yurt Dışına Yapılan Transferler: 2019 yılında 139.219,14 TL yapılmıştır

Uluslararası Kuruluşlara Katkı Ödemeleri	139.219,14 TL
--	---------------

a) 5 8- Gelirlerden ayrılan paylar: 2018 yılında 8.750.558,94 TL iken 2019 yılında 9.117.444,04 TL ye yükselerek % 5 artmıştır

İller Bankasına verilen paylar	9.117.444,04 TL
--------------------------------	-----------------

6- SERMAYE GİDERLERİ	141.521.809,64 TL
-----------------------------	--------------------------

a)6 1- Mamul mal alımları: 2018 yılında 5.957.308,19 TL iken 2019 yılında 10.599.985,41 TL'ye yükselerek % 80 artmıştır.



Büro mefruşatı Alımları	0,00 TL
İş Yeri Mefruşatı Alımları	0,00 TL
Diğer Mefrusat Alımları	627.099,22 TL
Büro Makineleri Alımları	0,00TL
Bilgisayar Alımları	723.240,17TL
İşyeri makine teçhizat alımları	1.188.744,66 TL
Diğer makine techizat alımları	813.444,80 TL
Tıbbi Gereçler Alımları	0,00TL
Laboratuvar Gereçleri	0,00TL
Diğer Avadanlık Alımları	243.619,80 TL
Kara Taşıt Alımları	2.000,00 TL
Demiryolu Taşıtı Alımları	0,00TL
Sabit İş makinesi alımları	300.782,00 TL
Hareketli iş makinesi alımları	6.701.054,76 TL
Tablo- Heykel Yapım,Alım Ve	0,00TL

b)6 2- Menkul Sermaye Üretim: 2018 yılında 49.383,00 TL iken 2019 yılında 101.164,35 TL olmuştur

Metal Ürün Alımları	101.164,35 TL
---------------------	---------------

c)6 3- Gayri maddi hak alımları: 2018 yılında 1.313.426,00 TL iken 2019 yılında 1.072.160,00 TL'ye düşerek % -18 azalmıştır.

Bilgisayar yazılım alımları	983.660,00 TL
Plan Proje Alımları	88.500,00 TL

d)6 4- Gayrimenkul alımları ve kamulaştırılması: 2018 yılında 10.835.103,88 TL iken 2019 yılında 8.459.820,40 TL'ye düşerek % -22 azalmıştır.

Yol Yapımı İçin Arsa Alım ve Kamulaştırma	1.652.519,68 TL
Diğer arsa alım ve kamulaştırma giderleri	6.148.499,48TL
Diğer bina alım ve kamulaştırma giderleri	658.801,24 TL

e) 6 5- Gayrimenkul sermaye üretim giderleri: 2018 yılında 86.978.647,64 TL iken 2019 yılında 85.068.415,25 TL'ye düşerek % -2 azalmıştır.

İnşaat malzemesi giderleri	10.039.208,13 TL
Elektrik Tesisatı Giderleri	105.905,00 TL
Diğer Giderler	1.070.445.81 TL
Yol Yapım Giderleri	22.638.859,38 TL



Diğerleri	51.110.121,53 TL
Diğer Giderler	103.875,40 TL

f) 6 6- Menkul malların büyük onarım giderleri: 2018 yılında 900.216,10 TL iken 2019 yılında 874.972,95 TL ye düşerek ~ % -3 azalmıştır.

Malzeme Giderleri	874.972,95 TL
-------------------	---------------

g)6 7- Gayrimenkul büyük onarım giderleri: 2018 yılında 43.670.761,49 TL iken 2019 yılında 35.345.291,28 TL ye düşerek ~ % -19 azalmıştır.

Diğerleri	35.345.291,28 TL
-----------	------------------

8- BORÇ VERME	26.817.262,50 TL
---------------	------------------

a)8 1- Yurtiçi Borç Verme: 2018 yılında 4.450.000,00 TL iken 2019 yılında 26.817.262,50 TL yükselerek % 603 artmıştır

Diğer	26.817.262,50 TL
-------	------------------



T.C.
Trabzon
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2019
SAYFA: 29/39

1- Personel Giderleri	36.166.251,04 TL
2- Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	5.634.159,77 TL
3- Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	202.940.403,79 TL
4- Faiz Giderleri	5.362.447,22 TL
5- Cari Transferler	15.760.765,77 TL
6- Sermaye Giderleri	114.911.964,32 TL
8-Borç Verme	427.500,00 TL
TOPLAM	

31.12.2019 tarihi itibarıyla TOPLAM BORÇLAR

Maliye	0,00 TL
Sosyal Güvenlik Kurumları	0,00 TL
Diğer kamu kurumlarına	0,00 TL
İlbank borç oluşmuş	165.301.888,88 TL
Diğer Kamu Kurumları	31.966,28 TL
Tiski Genel Müdürlüğü	0,00 TL
Piyasaya ve Müteahhitlere Borçlar	117.684.069,10 TL
Personele Borçlar	0,00 TL
Diğer Borçlar	10.680.975,87 TL
TOPLAM	293.698.975,13 TL

31.12.2018 tarihi itibarı ile 221.993.024,89 TL olan borç 31.12.2019 tarihinde ~% 32 artışla 293.698.975,13 TL. olmuştur.



31.12.2019 TARİHLİ TRABZON

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE

BİLANÇOSU

I- Dönen Varlıklar	160.518.939,03 TL
II- Duran Varlıklar	2.846.939.358,59 TL
AKTİF TOPLAMI	3.128.369.280,66 TL
III- Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	167.363.790,97 TL
IV- Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	113.827.512,02 TL
V- Öz Kaynaklar	2.726.266.994,63 TL
PASİF TOPLAMI	3.128.369.280,66 TL
Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları	-148.015.999,39 TL
Dönem Olumlu Faaliyet Sonucu	89.874.779,13 TL



T.C.
Trabzon
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2019
SAYFA: 31/39

TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ 2019 TAŞINMAZ MALLAR RAPORU

SIRA	İMAR DURUMU	YÜZÖLÇÜMÜ(m2)	TOPLAM EMLAK BEDELİ (TL)	ADET
1	ASKERİ ALAN	2.696.00	2.696.000,00	1
2	DİNİ TESİS ALANLARI	10.043.40	54.399.080,00	28
3	KATLI OTOYOL	43.763.59	169.486.164,00	15
4	KENTSEL DÖNÜŞÜM ALANI	1.537.73	4.294.314,37	4
5	KONUT ALANLARI	46.401.93	37.031.658,38	89
6	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	4.408.61	734.000,00	2
7	MEZARLIK ALANLARI	2.971.474.08	-----	2908
8	OKUL ALANLARI	25.533.23	88.420.730,00	12
9	PLAN DIŞI ALANLAR	552.859.06	38.967.294,55	359
10	REKREASYON ALANLAR	764.893.69	25.057.690,00	16
11	RESMİ KURUM ALANLARI	326.047.61	928.457.972,00	47
12	SAĞLIK TESİSİ ALANLARI	7.438.98	15.907.670,00	5
13	SOSYAL TESİS ALANLARI	8.185.29	93.400.000,00	8
14	SPOR ALANLARI	90.120.57	205.000.000,00	2
15	TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN	18.075.62	9.144.000,00	13
16	TEKNİK ALT YAPI	18.130.40	11.116.760,00	58
17	TESCİLLİ YAPI (TARİHİ) ALANLARI	25.945.66	102.000.000,00	31
18	TİCARİ ALANLAR	52.764.11	359.107.850,19	31
19	YEŞİL ALANLAR	673.214.01	593.000,00	269
20	YOL VE BULVARLAR	145.890.51	106.448.321,61	470
TOPLAM		5.789.424.08	2.252.262.505,10	4368



2019 YILINDA KAMULAŞTIRILAN TAŞINMAZLAR

SIRA	İLÇE	KAMULAŞTIRMA MİKTARI (M2)		ARSA BEDELİ (TL)	BİNA BEDELİ	KAMULAŞTIRMA BEDELİ (TL)	AÇIKLAMA
		ARSA	BİNA				
1	ORTAHİSAR	-	-	3.373.740,12	-	3.373.740,12	OKUL ALANI (TOKİ)
2	ORTAHİSAR	-	-	-	555.895,32	555.895,32	AYASOFYA DÜKKAN
3	ORTAHİSAR	-	-	-	102.905,92	102.905,92	ZAĞNOS DÜKKAN
4	ORTAHİSAR	385.49	-	154.196,00	-	154.196,00	YOL
5	ORTAHİSAR	-	-	5.335,40	-	5.335,40	YOL-MHKM-EK-ÖD.
6	ORTAHİSAR	45.87	-	596.310,00	237.209,31	833.519,31	YOL
7	AKÇAABAT	548.47	-	95.981,61	-	95.981,61	B. HİZMET ALANI
8	ORTAHİSAR	194.19	45.83	112.630,20	9.404,32	122.034,52	PARK-YOL
9	ORTAHİSAR	515.58	-	185.608,80	-	185.608,80	YOL
10	ORTAHİSAR	-	-	9.474,25	-	9.474,25	YOL-MHKM-EK ÖD.
11	VAKFIKEBİR	-	-	-	103.599,87	103.599,87	YOL (BİNA ENKAZ)
12	ORTAHİSAR	67.01	-	18.761,75	-	18.761,75	DERE ISLAHI
13	ORTAHİSAR	21.37	-	6.049,25	-	6.049,25	DERE ISLAHI
14	ORTAHİSAR	450.39	-	354.736,80	-	354.736,80	YOL
15	ORTAHİSAR	413.15	413.15	2.537.981,48	-	2.537.981,48	DİNİ TESİS ALANI (MUHASEBEDE BEKLİYOR)
GENELTOPLAM		2641.52	413.15	7.450.805,66	999.610,42	8.459.820,40	



ÇEVRE KORUMA ve KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞI
CİHAN TEMİZLİK İNŞ. TİC. LTD. ŞTİ. 2019 YILI ARAÇ ÖDEMELERİ BİLGİLERİ
(AKARYAKIT DAHİL)

ARAÇ CİNSİ	KAPASİTE	ADET
Süpürge	6 m3	7
Süpürge	6 m3 otomatik vites	1
Süpürge	4 m3	1
Süpürge	1,3 m3 hidrostatik	1
Süpürge	Elektrikli	1
Arazöz	9 m3	3
Arazöz	13 m3	4
Elle Kumandalı	Yaprak Toplama Makinesi	2
Kontrolör	Binek	1
Denetim	Çift kabin binek	3
Çöp Kamyonu	Mini Damperli	1
TOPLAM ARAÇ MİKTARI		25
2019 YILI AYLAR TOPLAMI		1.125.121,60 TL

2019 YILI İHALE TAHAKKUKU	1.125.121,60 TL
2019 FİYAT FARKI	1.241.243,58 TL
2019 YILI GENEL TOPLAM	2.366.365,18TL

Trabzon Büyükşehir Belediyesi sınırları dahilindeki ana cadde, bulvar ve meydanların mekanik olarak süpürülmesi ve yıkanması hizmet işi İKN. 201652514 NUMARASIYLA 11.04.2016 TARİHİNDE 36 AY yapılmış olup, ihadeki araç ve yakıtı gelen zamlardan fiyat farkı verilmektedir.



PARK ve BAHÇELER DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Büyükşehir Belediyesine Ait Peyzaj Alanlarının Bakımında Kullanılan Araç ve Makinelerin

Kiralanması Hizmet İş 2019

SIRA NO	İŞİN TANIMI	ARAÇ ADEDİ	BİRİMİ	SÖZLEŞME MİKTARI	TEKLİF BİRİM FİYAT	TOPLAM ÖDENEN TUTAR
1	130 BG Damperli kamyon çalıştırılması- şoförsüz yakıt dahil- 12 ay	5 adet	Ay	60	7.125,00TL	363,648,00
2	160 BG Damperli kamyon çalıştırılması – şoförsüz yakıt dahil -12 ay	1 adet	Ay	12	7.885,00TL	67.628,00
3	240 BG damperli kamyon çalıştırılması - şoförsüz yakıt dahil 12 ay	1 adet	Ay	12	9.500,00TL	59375
4	İş makinesi taşıyıcısı(Kayar platformlu çekici) – şoförsüz yakıt dahil -12 ay	1	Ay	12	9.975,00	127680
5	Otobüs çalıştırılması – şoförsüz yakıt dahil -12 ay	2	Ay	24	5.225,00	9.841,36
6	Lastik Tekerlekli kazıyıcı ve yükleyici çalıştırılması –şoförsüz yakıt dahil- 12 ay	1	saat	1.440,00	95,00	90820
7	Mini yükleyici çalıştırılması – şoförsüz yakıt dahil- 12 ay	1	saat	1.440,00	57,00	40470
8	Süpürge aracı çalıştırılması- 2m3-şoförsüz yakıt dahil- 12 ay	1	saat	1.440,00	71,25	89490
9	Arazöz çalıştırılması- 8 tonluk- şoförsüz yakıt dahil- 12 ay	4	saat	2,400,00	80,75	383562,5
10	Arazöz çalıştırılması- 20 ton su kapasiteli şoförsüz yakıt dahil- 12 ay	1	saat	450,00	95,00	73720
11	Platform sepetli araç çalıştırılması- platform yük. En az 12m- şoförsüz yakıt dahil 12 ay	2	saat	2.160,00	65,00	117065
12	Platform sepetli araç çalıştırılması- platform yük. En az 27m- şoförsüz yakıt dahil 12 ay	1	saat	720,00	65,00	60710
13	Hidrolik sıkıştırılmalı çöp kamyonu- en az 13+1m3- şoförsüz yakıt dahil	1	saat	1.080,00	76,00	2736
14	Çim biçme traktörü çalıştırılması- yakıt yağ dahil işçilik hariç	10	gün	1.800,00	177,00	244968



T.C.
Trabzon
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2019
SAYFA: 35/39

15	Çim biçme makinesi çalıştırılması- yakıt yağ dahil işçilik hariç	40	gün	7.200,00	33,25	140946,75
16	Sırt tırpanı çalıştırılması- yakıt yağ dahil işçilik hariç	40	gün	7.200,00	28,50	118218
17	Çapa makinesi çalıştırılması- yakıt yağ dahil işçilik hariç	1	gün	120,00	30,40	1793,6
18	Çit budama makinesi çalıştırılması- yakıt yağ dahil işçilik hariç	12	gün	2.880,00	10,45	12111,55
19	Pülverizatör çalıştırılması- 100lt lik yağ dahil işçilik hariç	3	gün	360,00	36,00	3168
20	Yüksek dal kesme makinesi çalıştırılması- yakıt yağ dahil işçilik hariç	6	gün	720,00	13,30	10586,8
21	Ağaç kesme makinesi çalıştırılması- yakıt yağ dahil işçilik hariç	10	gün	1.200,00	19,00	29697
TOPLAM				2.136.867,21 TL		

TESPİTLER

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesine istinaden Trabzon Büyükşehir Belediyesi Denetim Komisyonunca 2019 yılına ait hesap iş ve işlemleri ile sınırlı kalınarak aşağıdaki tespitler sunulmuştur.

- 1- 2019 yılı personel giderinin kesinleşen toplam gelire oranının % 9 olduğu ve yasal sınırın (%30) aşılmadığı görülmüştür.
- 2- Örneklem yöntemiyle ihale dosyaları incelenmiş olup, ihalelerin kanun ve yönetmeliklere uygun olarak yapıldığı ve dosyalamanın kanun ve yönetmeliklere uygun olarak oluşturulduğu görülmüştür.
- 3- Yapılan incelemeler neticesinde kurumun yasal kesintileri (sgk kesintileri, damga vergisi, gelir vergisi ve sendika kesintileri) kanunlara uygun yapıldığı görülmüştür.
- 4- 2018 yılında maliyeye olan borç 26.955.989,38 TL olup 2019 yıl sonu itibari ile maliyeye borç bulunmamaktadır.
- 5- 2019 yılında hedeflenen 575.000.000,00 tl gelirin 525.939.256,22 TL lik bölümü elde edilmiş olup %92 gerçekleştirildiği görülmüştür.
- 6- 2019 yılında gider bütçesinin 711.000.000,00TL olduğu, gerçekleşen giderin 541.483.872,30TL olduğu ve % 76 oranında gerçekleştiği ve giderlerin 5018 sayılı yasanın 31. Maddesine göre harcama yetkilisi olanlar tarafından yasalara uygun şekilde yapıldığı görülmüştür.
- 7- 2019 yılına devreden 44.818.125,89 TL tahsil edilmemiş gelir miktarının % 6 azalarak 2020 yılına 42.208.888,11 TL devrettiği görülmüştür.
- 8- Yapılan incelemeler neticesinde kurumun 31.12.2019 tarihi itibari ile banka mevcudunun 51.498.395,08 TL olduğu görülmüş ve bu durum banka dekontları ile tasdik edilmiştir.

ÖNERİLER

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesine istinaden Trabzon Büyükşehir Belediyesi Denetim Komisyonunca 2019 yılına ait hesap iş ve işlemleri ile sınırlı kalınarak aşağıdaki tespitler sunulmuştur.

- 1- Bilindiği üzere 2016 yılından itibaren genel yönetim kapsamında yer alan yerel yönetim kuruluşlarının tabi oldukları 5018 sayılı “ Kamu Mali Yönetimi Kontrol Yasası “ ve analitik bütçe sınıflandırılması gereğince, idarelerin bünyesinde olan birimlerin ihtiyaç duydukları mal ve hizmet alımları ile yapım ve onarım işlerini kendi bütçelerine konulan ödeneklerin kullanımı ile karşılanması gerekmektedir.
 - a- 4734 sayılı kanunun 62’nci maddesinin (1) bendinde bu kanunun 21 ve 22 maddelerinde ki “ parasal limitler dahilinde yapılacak harcamaların yıllık toplam idarenin bütçelerine bu amaçla konulan ödeneklerin %10’u Kamu İhale Kurumunun uygun görüşü alınmadan aşamaz “ hükmü mevcuttur. Kanunda belirtilen matrahlara titizlikle uygulanması.
 - b- Harcamaya konu bazı alımların ayrı ayrı değil birleştirilerek ihale yoluyla temin edilmesi Belediyemize katkı sağlayacaktır.
 - c- Doğrudan temin yoluyla yapılan mal ve hizmet alımlarında “Görevlerin Ayrılığı İlkesi “doğrultusunda bir kişinin birden fazla görevde bulunmaması ve görevli personelin uzman kişilerden oluşturulması sağlanmalıdır.
- 2- Bütçe kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli kullanılması, Belediyemiz maddi imkanları göz önünde bulundurularak tasarrufa yönelerek cari giderlerin azaltılması
- 3- Doğrudan teminlerde bazı alımlarda tekliflerin üç (3) fiyat teklifi şeklinde değerlendirildiği anlaşılmış, rekabeti arttırıcı ortamın daha da gelişmesi için, belediyece çoğu işlemde yapıldığı gibi üç (3) fiyat teklifinden mümkün olduğu kadar çoklu fiyat teklifine geçilerek fazla firmanın girmesine olanak tanınması uygun mütalaa edilmiştir.
- 4- Kurumun önceki dönemlere ilişkin alacaklarının tahsilinin hızlandırılması ve çalışmaların titizlikle takip edilmesi sağlanmalıdır.
- 5- Araç kiralama yönteminin ve tahsis edilen araçların kullanımlarının takip edilmesi
- 6- Belediye gelirlerinin arttırılması için mevcut kiralık verilen alanların kiralılarının güncel fiyatlarla karşılaştırılarak tekrar gözden geçirilmesi



- 7- Kira ve işgaliyelerin toplanmasında yaşanan sorunlar belirlenerek farklı bir yöntem belirlenmeli veya güncel fiyatlardan satışı araştırılmalı.
- 8- Belediyenin önemli gelir kaynaklarından olan İlan ve Reklam vergilerinde artış sağlanması için şehir genelinde tarama yapılarak İlan ve Reklam Vergisi mükellefi olmayanların kayıt altına alınmasının sağlanması
- 9- Belediye tarafından işgaliye ücreti alınan alanlar kontrol edilerek alan dışını kullananlara yaptırımlar uygulanmalı veya işgaliye ücretine ilave edilmeli
- 10- Evrakların üzerinde sonradan el yazısı ile düzeltmeler yapılmamalı
- 11- Ödeme evraklarının eklerindeki belgeler daha açıklayıcı ve eksiksiz olmalı. Kanun ve yönetmeliklere uygun olmalı
- 12- Alınan tekliflerde teklif veren firmanın ilgili işin veya ürünün yetkilisi olup olmadığına dikkat edilmeli
- 13- Geçici veya kesin kabul heyetlerinin işin uzmanları dışındaki ünvanlardan oluşturulmaması ve kontrollük hizmetlerinin konusunda yetkili teknik elemanlarca yapılması
- 14- Mal ve hizmet alımlarında rekabeti arttırıcı ortam oluşturularak yapılması ve piyasa araştırmasının detaylı yapılması
- 15- Belediyenin ihtiyacı olan bazı ürünlerin (kırtasiye, temizlik malzemesi v.b) toplu olarak alınmasının sağlanması
- 16- Yatırımlar yapılırken hem kurum içi hem de aynı alanda yatırım yapacak olan kurum dışı firmalar ile koordinasyon sağlanmalı



6-SONUÇ

Belediye kaynaklarının kullanılmasında hesap verilebilirliği ve mali saydamlığı sağlamak üzere tespit edilen denetim sonuçları yukarıdaki bölümlerde incelenmiş ve değerlendirilmiştir. Denetim komisyonu raporu 39 sayfa olarak tarafımızdan tanzim ve imza edilmiş olup Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi Başkanlığına arz edilmiştir. 31.03.2020

DENETİM KOMİSYONU

Şaban BÜLBÜL
Komisyon Başkanı

Ali Bayram TANRIVERDİ
Başkan Yardımcısı

Erol NURAL
Üye

Zekeriya KARAÇENGEL
Üye

Necmettin ÖZKUL
Üye